



第17-36号

2017年9月14日

3路線が乗り入れるターミナル駅、「海老名」駅から徒歩1分！ 海老名駅間地区「ViNA GARDENS」に 飲食中心の商業施設「TERRACE」誕生

小田急電鉄株式会社（本社：東京都新宿区 社長：星野 晃司）では、2017年11月中旬（予定）に、海老名駅間地区「ViNA GARDENS」において、商業施設「TERRACE」を開業します。

本施設は、2016年度より建物工事を進めている、小田急線海老名駅とJR相模線海老名駅の間に広がる駅間地区に位置する海老名市自由通路に接続する商業施設です。



「TERRACE」 外観（イメージ）



「ViNA GARDENS TERRACE」
ロゴマーク

■ コンセプトは「ちょっと語りたくなるお店」

海老名地区では、当社のビナウォークをはじめとして、ファミリー層をメインターゲットとした大規模商業施設の充実が図られてきました。本施設は既存施設との差別化を図り、大人をメインターゲットに、「ちょっと語りたくなるお店」をコンセプトとして、「食×空間」の選択肢を提案し、ViNA GARDENSおよび海老名地区全体の魅力向上を目指します。

■ 飲む、食べる、集う、新しさや楽しさのシーンを演出

本施設は地上4階建てで、神奈川初出店や地元の人気店などが出店予定です。

日々のちょっとした贅沢を楽しめる店、通りに面したおしゃれなカフェやバル、ひとり飲みからみんなでわいわい楽しめる居酒屋など、様々な大人のニーズを満たせる店舗が揃っています。

「TERRACE」の概要は下記のとおりです。

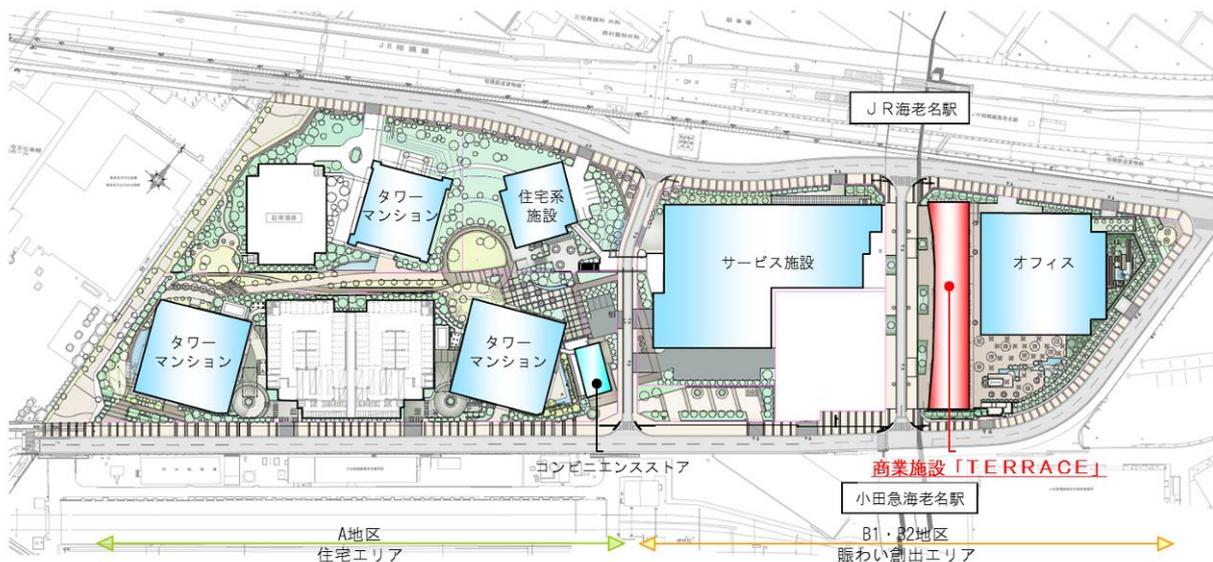
記

- 1 施設名称 「TERRACE」
海老名市自由通路からダイレクトにアクセスできる連続性や、自由通路と建物の一体感を醸し出すオープンスペースを創出し、心地よい空間として利用できるようにしている点から、施設名称を「TERRACE」としました。
- 2 開業日 2017年11月中旬（予定）

- 3 所在地 神奈川県海老名市めぐみ町2番1号
小田急小田原線「海老名駅」徒歩1分
- 4 営業時間 店舗ごとに異なる
- 5 規模 鉄骨造地上4階
2～4階 飲食店舗
1階 サービス店舗
- 6 フロア構成 4階 「ちょっとした贅沢を楽しむフロア」
記念日・ハレの日・カジュアル接待に最適な店舗が集うフロア
3階 「地区の賑わいの中心となるグランドフロア」
海老名市自由通路を利用する人々が立ち寄りたくなるカフェやバル、
グローサリーショップなど、1日中賑わいのある店舗が集うフロア
2階 「お酒を楽しむフロア」
地元の有名店や商業施設初出店舗などが集う、お酒を楽しめるフロア
1階 「周辺住民の生活をサポートするフロア」
保育園や不動産店舗など、エリア周辺住民の生活をサポートする店舗が
集うフロア
※ 出店テナントは別紙の一覧表を参照ください。
- 7 お問い合わせ 小田急電鉄（株）生活創造事業本部 開発推進部 [田口・山口]
TEL 03-3349-2207

【参考】海老名駅間地区の開発計画

2016年度着工、2025年度竣工（予定）



以上

出店テナント一覧表(※1)

別紙

フロア	店名	業種	関東 初出店	神奈川県 初出店	商業施設 初出店	新業態	運営会社名
4階	水炊き・もつ鍋・とり料理 博多華味鳥	水炊き		●			トリゼンフーズ株式会社
	食のつむぎ 梅の花	湯葉と豆腐を中心としたカジュアルダイニング	●				株式会社梅の花
	(仮称)たかお	天ぷら		●			株式会社弘商
	ザ・ローライト THE LOWER LIGHT	肉バルビストロ&クラフトビール		●	●		株式会社A&B
	焼肉トラジ	焼肉					株式会社トラジ
3階	成城石井/ Le Bar a Vin 52 AZABU TOKYO	スーパーマーケット/ ワインバー					株式会社成城石井
	リンツ ショコラ カフェ	チョコレート・カフェ					リンツ&シュブルングリー ジャパン株式会社
	Italian Kitchen VANSAN	イタリアン			●		株式会社BRAVAS
	R Baker	ベーカリーカフェ					イートアンド株式会社
	44 APARTMENT	カフェ			●		株式会社キーブ・ウィルダイニング
2階	naturry ナチュラルカレー	インド料理		●	●		有限会社スニタレーディング
	ANCLAR	スペインバル		●			株式会社M・R・S
	肉汁餃子製作所 ダンダダン酒場	餃子居酒屋			●		株式会社NATTY SWANKY
	大衆焼鳥 炭焼おっけい	居酒屋					株式会社イマイ
	炉端と地酒 よってけ! わらびや	日本居酒屋				●	株式会社小田急レストランシステム
	ポチャ	韓国料理					株式会社東亜フードサービス
	FISHERMAN'S BOOZE	カリフォルニアシーフードダイナー				●	conoworld株式会社
	お好み焼・焼そば・鉄板バル エエトコ	お好み焼		●	●		有限会社キーライト
	A' ZASU !	寿司				●	株式会社DRAGON
	SABAR+	サバ料理専門店				●	株式会社SABAR
	大衆酒場 まぐろのやまちゃん	まぐろ酒場				●	有限会社アイルグリーン
	ゴルゴン9	ワインバル			●		conoworld株式会社
肉の佐藤	居酒屋			●		株式会社ダスフーズ	
1階	えびな小田急住まいのプラザ	不動産仲介・販売・リフォーム・注文住宅					小田急不動産株式会社/株式会社小田急ハウジング
	(仮称)木下の保育園(※2)	保育園					株式会社木下の保育

※1 出店テナントは2017年9月現在の予定となります。 ※2 (仮称)木下の保育園は2018年春開業予定です。